

Budynek Leadenhall i Grupa WhiffAway

Wiodąca technologia bezwodna osiąga sukcesy w kultowym londyńskim „Cheesegrater”.

Wprowadzenie

Zaprojektowany przez Richarda Rogersa, budynek Leadenhall znajduje się w sercu Londynu i ma wysokość 225 metrów. Ze względu na swój charakterystyczny kształt jest potocznie nazywany "Tarką do sera".

Zespół Broadgate Estates chciał zmniejszyć zużycie wody w pisuarach oraz konsumpcję energii w sposób zrównoważony, nie obniżając przy tym wydajności operacyjnej. Po dokładniejszej analizie ustalono, że pisuary są największym konsumentem wody na terenie obiektu.

Broadgate Estates poszukiwało produktu pisuarowego, który pozwoliłby na znaczne zmniejszenie zużycia, bez negatywnego wpływu na higienę oraz ogólną czystość toalet. Podsumowując, celem było ograniczenie problemów z konserwacją pisuarów, bez konieczności dokonywania poważnych zmian w strukturze toalet.



THE LEADENHALL BUILDING
CITY OF LONDON

Problem

Pisuary splukujące wodę, które są intensywnie użytkowane, często borykają się z problemami podobnymi do tych w budynku Leadenhall. Należą do nich zalewanie, nieprzyjemne zapachy, częste zatory oraz duże zużycie wody i energii, co wiąże się z wysokimi kosztami.

Broadgate wcześniej testowało wiele różnych produktów: systemy dozowania chemikaliów, maty do pisuarów oraz bezwodne pisuary. Wszystkie te produkty były stosowane w celu zmniejszenia zużycia wody, ale wszystkie wcześniej wprowadzone warianty jedynie zwiększały zatory i maskowały podstawowe problemy związane z zapachami.

Angelo Christou, dyrektor ds. nieruchomości w budynku Leadenhall, wcześniej korzystał z technologii i usług wsparcia bezwodnych pisuarów WhiffAway Group na innych obiektach Broadgate.

Rozwiązanie

System "Water-Warrior" firmy WhiffAway Group jest unikalny. To całkowicie bezwodne rozwiązanie, które jest udowodnione, podwójnie opatentowane, wiodące na rynku i oferuje skuteczny oraz ekologiczny sposób radzenia sobie z nieprzyjemnymi zapachami, blokadami i zalewaniem pisuarów u źródła, bez konieczności używania niebezpiecznych chemikaliów lub ciągłego splukiwania.

W przypadku budynku Leadenhall, system Water-Warrior wspierany jest przez dostosowane instalacje kontrolujące oraz okresowy plan konserwacji zapobiegawczych. Pozwala to na szybkie reagowanie na potrzeby w razie konieczności.



Rezultat



Eliminacja odorów z pisuarów:

Nie zgłoszono
nieprzyjemnych zapachów.



Zatory:

Podczas próby
nie zgłoszono
żadnych zatorów.



Eliminacja zużycia wody:

Użycie wody w pisuarach zostało
całkowicie wyeliminowane, bez
jakiegokolwiek negatywnego wpływu na
higienę i czystość toalet. Oszczędności
wody w tych miejscach były wyjątkowe.

Konkluzja

Broadgate Estates są znane z bycia na czołowej pozycji w zakresie wdrażania najlepszych praktyk środowiskowych i mają ciągły obowiązek dbania o najemców poprzez dostarczanie oszczędności, w tym wprowadzanie innowacji dodających wartość oraz usług wsparcia. Podczas okresu próbnego setki pracowników korzystały z testowej toalety. System Water-Warrior firmy WhiffAway, wdrożony w całym budynku (160 pisuarów), doprowadził do znacznego zmniejszenia potrzeby konserwacji pisuarów, wyeliminowania nieprzyjemnych zapachów z pisuarów oraz:

Oszczędności pieniężne:

Oszaliamiające oszczędności netto przekraczające

249 947 zł

i stale rosną £51 324

Zaoszczędzona woda

24 440,4 m³

24 440 400 litrów

Roczne obniżenie śladu węglowego:

4 765,88 kg

Okres zwrotu:

**krótszy niż
10 miesięcy**

Opinia Klienta

„Wdrożenie systemu Water-Warrior firmy WhiffAway pomogło budynkowi Leadenhall osiągnąć ambitne cele w zakresie efektywności zużycia wody oraz poprawić ogólne postrzeganie toalet. Nie miałbym żadnych wątpliwości, aby polecić bezwodną technologię i kompleksowe rozwiązanie firmy WhiffAway Group innym budynkom British Land/Broadgate”

– **Angelo Christou, Dyrektor ds. Nieruchomości, The Leadenhall Building.**

Grupa WhiffAway

Kompletne rozwiązanie dla pisuarów i związana z nim usługa oferowana przez WhiffAway Group obejmuje wymienne wkłady, zawory (Hygiene Seals), płyn dozujący WhiffAway MPC i XL, tworząc system Water-Warrior. Powyższy pakiet dostarcza klientom, takim jak The Leadenhall Building, tanie materiały eksploatacyjne, które są wymieniane przez ogólnokrajową sieć wyszkolonych techników serwisowych w regularnych odstępach czasu. W ten sposób zapewnia się utrzymanie wysokiego standardu higieny i czystości w łazience.

Aby osiągnąć te korzyści już dziś,
prosimy o kontakt z EcoUse pod numerem:
Tel: +48 604 052 882 | +48 604 434 038
Email: info@ecouse.pl | Web: www.ecouse.pl

